



ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
COMUNA ALMĂJ

PROIECT de HOTĂRÂRE NR. 41/15.09.2025
privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați conform devizului pentru obiectivul de investiție "EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN COMUNA ALMĂJ, JUDEȚUL DOLJ "

Consiliul Local Almăj, județul Dolj, întrunit în **ședință extraordinară**, la data de **15.09.2025**,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului, înregistrat sub numărul 41/15.09.2025;
- Raportul de specialitate al doamnei Vieru Ramona-Florina, consilier superior în cadrul Compartimentului Financiar-contabilitate, înregistrat sub numărul 4202/15.09.2025;
- documentația transmisă de proiectantul obiectivului de investiției menționat, respectiv actualizarea devizului general aferent investiției "**EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN COMUNA ALMĂJ, JUDEȚUL DOLJ** "

În conformitate cu prevederile:

- Art. 291 alin (1) din Legea nr. 141/ 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare
- Art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Art.129 alin.4 lit d) din OUG 57/2019, actualizată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.(2) lit.b) și alin.(4) lit.d), art.139 alin.(1) și alin.(3) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiție "Extindere Rețea De Canalizare Menajeră În Comuna Almăj, Județul Dolj" și implicit indicatorii tehnico-economici actualizați conform devizului, prevăzut în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă totalul cheltuielilor aferente obiectivului de investiții "Extindere Rețea De Canalizare Menajeră În Comuna Almăj, Județul Dolj" **modificat**, ca urmare a creșterii valorii lucrării, creștere survenită în urma majorării cotei TVA de la 19% la 21%, după cum urmează:

- valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei cu TVA, este de **12.023.843,38 lei cu T.V.A** (după cum urmează:**10.100.676,99 lei fără T.V.A și 1.923.166,39 valoare T.V.A**), din care Construcții+Montaj în **valoare totală de 9.386.995,95 lei cu TVA**, respectiv **7.874.999,54 lei fara TVA și 1.511.996,41 lei valoare T.V.A**, în conformitate cu Devizul general actualizat.

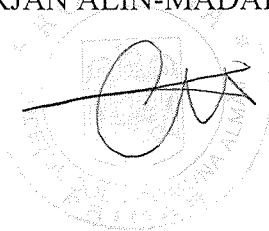
Art.3. Primarul comunei Almăj și Compartimentul financiar-contabil vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Secretarul general al comunei Almăj, va comunica prezenta hotărâre instituțiilor autorităților și persoanelor interesate.

Initiator

Primar

GORJAN ALIN-MĂDĂLIN



Avizat

pentru Secretar general

Manda Elena Cristina

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Manda Elena Cristina.

Anexa nr. 1 la PROIECT de HOTĂRÂRE NR. 41/15.09.2025
privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați conform
devizului pentru obiectivul de investiție " EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN
COMUNA ALMĂJ, JUDEȚUL DOLJ "

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL
 al obiectivului de investiție :

EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERA IN COMUNA ALMĂJ, JUDEȚUL DOLJ

DEVIZ ACTUALIZAT LUNA AUGUST CU TVA REST DE EXECUTAT 21%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	2,935.00	616.35	3,551.35
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	2,935.00	616.35	3,551.35
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	53,390.06	11,211.91	64,601.97
	TOTAL CAPITOL 2	53,390.06	11,211.91	64,601.97
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	25,550.00	4,854.50	30,404.50
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	36,520.00	6,938.80	43,458.80
3.3	Expertizare tehnică	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	739,183.95	140,444.95	879,628.90
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	70,000.00	13,300.00	83,300.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	175,006.00	33,251.14	208,257.14

3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,003.92	380.74	2,384.66
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	492,174.03	93,513.07	585,687.10
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	25,424.00	4,830.56	30,254.56
3.7	Consultanță	25,400.00	4,826.00	30,226.00
3.8	Asistență tehnică	118,666.47	24,559.96	143,226.43
	TOTAL CAPITOL 3	980,744.42	188,354.77	1,169,099.19

Capitolul 4

4.1	Construcții și instalații	7,717,603.51	1,480,964.67	9,198,568.18
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	7,717,603.51	1,480,964.67	9,198,568.18
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	61,406.00	11,667.14	73,073.14
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	61,406.00	11,667.14	73,073.14
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,021,474.00	194,080.06	1,215,554.06
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	1,021,474.00	194,080.06	1,215,554.06
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	5,000.00	1,050.00	6,050.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	5,000.00	1,050.00	6,050.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	8,805,483.51	1,687,761.87	10,493,245.38

Capitolul 5

5.1	Organizare de șantier	39,664.97	7,536.34	47,201.31
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	39,664.97	7,536.34	47,201.31
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	86,625.00	0.00	86,625.00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00

5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	39,375.00	0.00	39,375.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	7,875.00	0.00	7,875.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	39,375.00	0.00	39,375.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	123,334.03	25,900.15	149,234.18
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		249,624.00	33,436.49	283,060.49
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	3,500.00	735.00	4,235.00
6.2	Probe tehnologice și teste	5,000.00	1,050.00	6,050.00
TOTAL CAPITOL 6		8,500.00	1,785.00	10,285.00
TOTAL GENERAL		10,100,676.99	1,923,166.39	12,023,843.38
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		7,874,999.54	1,511,996.41	9,386,995.95

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	12,023,843.38
buget de stat	11,624,932.25
buget local	398,911.13

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	8,805,483.51	0.00
Valoare investitie	10,100,676.99	0.00
Cost unitar aferent investiției	10,849.28	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	2,142.22	0.00

Data	7/7/2025
Curs Euro	5.0645
Valoare de referință standard de cost	931

Beneficiar:
COMUNA ALMĂJ

Proiectant:



Initiator
Primar
GORJAN ALIN-MĂDĂLIN

Avizat
pentru Secretar general
Manda Elena Cristina



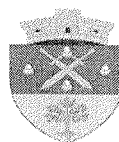
ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
COMUNA ALMĂJ

Nr. 41/15.09.2025

REFERAT DE APROBARE
A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE NR. 41/15.09.2025
*privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați conform
devizului pentru obiectivul de investiție " EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN
COMUNA ALMĂJ, JUDEȚUL DOLJ"*

Având în vedere dispozițiile art. 291 alin (1) din Legea nr. 141/ 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare potrivit căroră: "*Cota standard se aplică asupra bazei de impozitare pentru operațiunile impozabile care nu sunt scutite de taxă sau care nu sunt supuse cotei reduse, iar nivelul acesteia este 21%*", coroborate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale potrivit căroră "*Documentatiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a caror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative(...) ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții nou sau în continuare, indiferent de sursele de finanțare ori de competența de aprobare a acestora, în funcție de evoluția indicilor de prețuri;* precum și luând în considerare documentația transmisă de proiectantul obiectivului de investiției menționat, respectiv devizul general actualizat aferent investiției "*EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN COMUNA ALMĂJ, JUDEȚUL DOLJ*", ca urmare a creșterii cotei T.V.A de la 19% la 21%, cu consecința modificării valorii totale a obiectivului la suma de 12.023.843,38 lei cu T.V.A (după cum urmează: 10.100.676,99 lei fără T.V.A și 1.923.166,39 valoare T.V.A), din care Construcții+Montaj în valoare totală de 9.386.995,95 lei cu TVA, respectiv 7.874.999,54 lei fara TVA și 1.511.996,41 lei valoare T.V.A, propun spre aprobarea Consiliul Local Almăj devizul general actualizat și indicatorii tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiție "*EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN COMUNA ALMĂJ, JUDEȚUL DOLJ*".

Inițiator
Primar
GORJAN ALIN-MĂDĂLIN



ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
COMUNA ALMĂJ

Nr. 4202/15.09.2025

Se aprobă,
primar

RAPORT DE SPECIALITATE

asupra PROIECTULUI DE HOTARARE NR.41/15.09.2025

privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați conform devizului pentru obiectivul de investiție "EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN COMUNA ALMĂJ, JUDEȚUL DOLJ"

Avand in vedere:

- dispozițiile art. 291 alin (1) din Legea nr. 141/ 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare potrivit cărora: *"Cota standard se aplică asupra bazei de impozitare pentru operațiunile impozabile care nu sunt scutite de taxă sau care nu sunt supuse cotei reduse, iar nivelul acesteia este 21%",*
- prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale care menționează că *"Documentatiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a caror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative (...)Ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții nou sau în continuare, indiferent de sursele de finanțare ori de competența de aprobare a acestora, în funcție de evoluția indicilor de prețuri"*
- documentația transmisă de proiectantul obiectivului de investiției menționat, respectiv devizul general actualizat aferent investiției **" EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN COMUNA ALMĂJ, JUDEȚUL DOLJ "**, potrivit căruia, urmare a majorării cotei T.V.A de la 19% la 21%, valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei cu T.V.A, este de 12.023.843,38 lei cu T.V.A (după cum urmează: 10.100.676,99 lei fără T.V.A și 1.923.166,39 valoare T.V.A), din care Construcții+Montaj în valoare totală de 9.386.995,95 lei cu TVA, respectiv 7.874.999,54 lei fara TVA și 1.511.996,41 lei valoare T.V.A,

Consider că este necesară dezbaterea și aprobarea proiectului de hotarare privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați conform devizului pentru obiectivul de investiție **" EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN COMUNA ALMĂJ, JUDEȚUL DOLJ "**.

*Intocmit
Cons. superior
Ramona Vieru*